

Эксперт: Цатурян Бениамин Ваграмович  
 Телефон: +7 (926) 776-33-36  
 e-mail: 89267763336@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



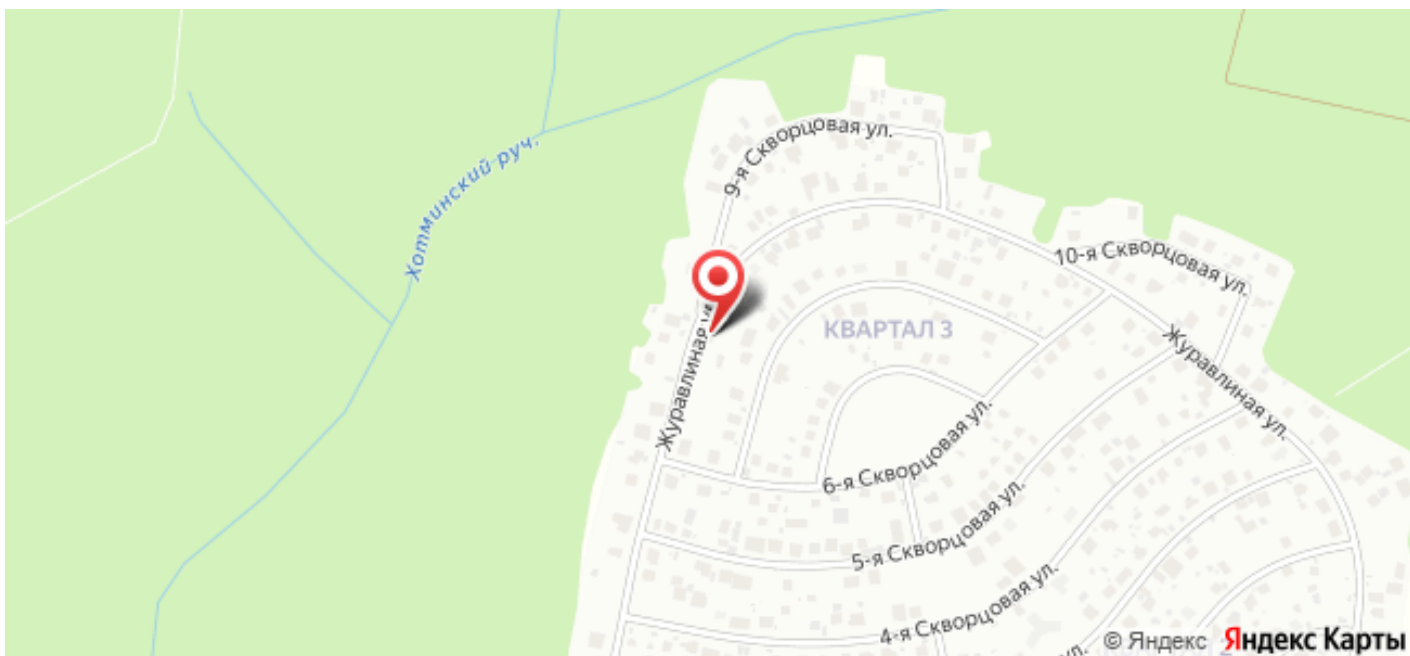
## ЛОТ № 225124

РОССИЯ, МОСКВА, НОВОМОСКОВСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ, ФИЛИМОНКОВСКИЙ РАЙОН, ДЕРЕВНЯ КЛОКОВО, КП ПЕВЧЕЕ, 589

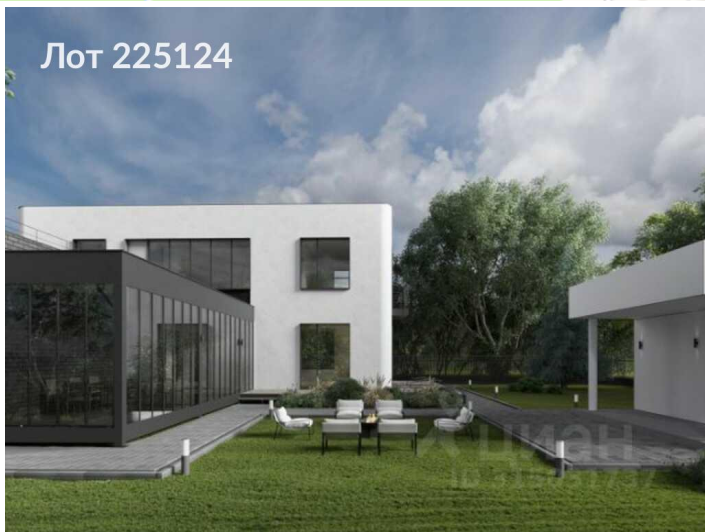
**Продается дом**  
**32 900 000 рублей**

Продам дом с общей площадью 319. 8 кв/2 Два этажа 12 соток земли!  
 Коттеджный посёлок Певчее | 25 км от МКАД | 20 минут по Киевскому шоссе Дом 319, 8 м под чистовую отделку - делаете под себя, не переплачиваете за чужой ремонт. Гараж на 2 машины совмещён с домом - зимой вы не знаете что такое холодная машина - Терраса на крыше гаража с панорамным видом на лес - ваша личная смотровая площадка - Потолки выше 3 метров - воздух, свет, пространство Конструктив: ж/б лента, каркасный монолит, утепление 200 мм - строили чтобы жить, а не продать 1 этаж: Кабинет, гостиная, кухня-столовая, гардеробная, санузел, кладовка, терраса с выходом из гостиной 2 этаж: Мастер-спальня с гардеробной, вторая спальня, 2 санузла, 2 балкона, выход на террасу с видом на лес Что уже есть: - Магистральный газ - Электричество 15 кВт - Центральная скважина + канализация - Гараж на 2 машины с электрическими воротами, бойлерная и хозблок отделаны плиткой - Закуплена клинкерная плитка для облицовки окон Посёлок: Закрытая территория, круглосуточная охрана + Росгвардия + видеонаблюдение продуктовый магазин, асфальт, уличное освещение.. Звоните, пока актуально.

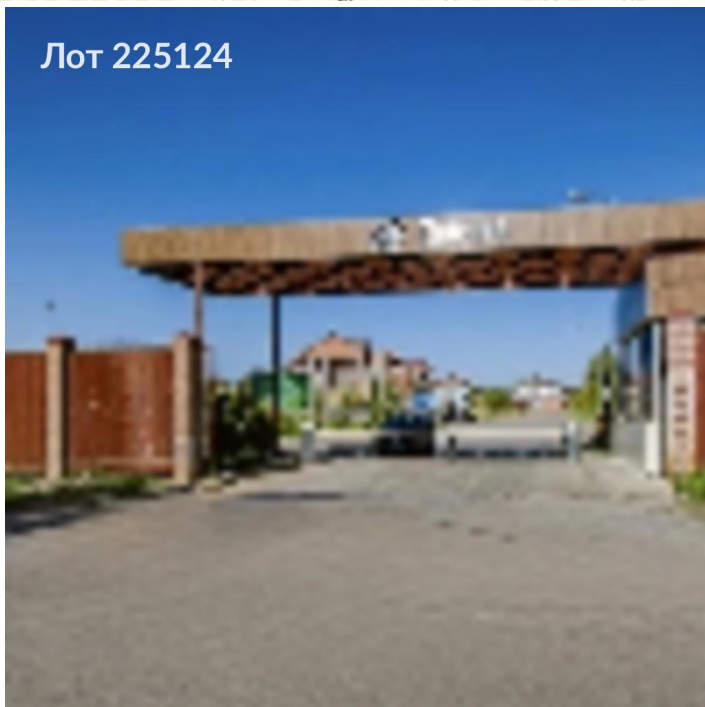
Тип сделки	Продажа	Площадь участка	12 сот.
Тип недвижимости	Загородная	Охрана	Да
Подтип	дом	Сан. узел	В доме
Метро	Аэропорт Внуково	Гараж	Да
Путь до метро	На автомобиле	Возможность постоянного проживания	Да
Время до метро	13 мин.	Электричество	Да
Этажей	2	Канализация	Да
Общая площадь	319 м <sup>2</sup>	Водоснабжение	Да
Количество спален	5	Газ	Да
Ремонт	Отсутствует	Тип дома	Монолит
категория земли	сельхозназначение	Ипотека	Да
Шоссе	Киевское шоссе	Добавлено	2026-03-30 15:02:30
Расстояние до МКАД	25 км.		



Лот 225124



Лот 225124



Лот 225124



Лот 225124



Лот 225124



Лот 225124

